

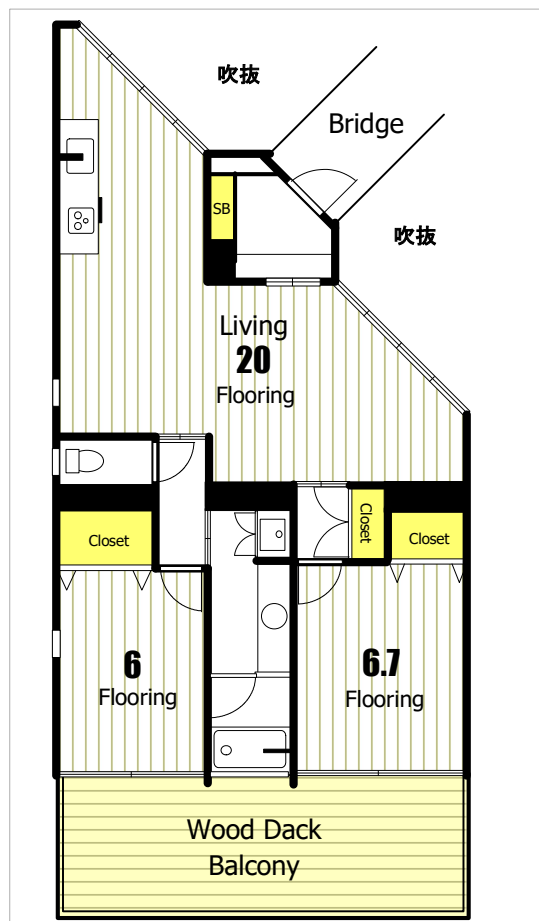
# シュワルベ

**2LDK**  
**705号室**

物件ID: 12658    08/2年築    鉄筋コンクリート構造    10階建

デザイナーズマンション 角部屋 ペット相談可(礼金10万up) ウッドデッキバルコニー 光ネット(wi-fi)無料 宅配ボックス  
 ごみ毎日収集 オートロック内駐輪場 モニター付オートロック エアコン4基 W天井プルキー 吊戸付3口ガスシステムキッチン  
 ガスコンセント ガス床暖房(LDK) 1616追炊フルオートバス ミストサウナ・浴室暖房乾燥 浴室・トイレ窓有 ウォシュレット 独立洗面台(大型鏡) 遮音断熱ペアガラス 花粉対策用エアシャワー

賃料	共益費
¥200,000	¥15,000
礼金	敷金
¥450,000	¥300,000
契約	更新料
2年	1ヶ月



※ご注意！  
 当社の仲介手数料は含まれません。  
 入居時・月必要金額は概算です。又、その他に必要な場合も有りますので、担当者にお問い合わせ下さい。

その他の入居時必要金額	
火災保険	¥30,000
書類代	¥0
エアコンクリーニング代	¥0
その他の月必要金額	
町費	¥0
駐輪場使用料	¥0
設備使用料	¥0

火災保険料は必ず必要です。未記入の場合は担当者にお問い合わせ下さい。



エアコン	4基
オートロック	有
エレベーター	有
バス・トイレ	セパレート
バルコニー	西

上京区 釜座通丸太町上る夷川町380番地2

洋6.7、洋6、LDK20(72.8) 間取図は略図です。現況と異なる場合は、現況を優先します。



賃貸マンション・テナント 株式会社 ウインドウ  
 仲介・管理  
 インターネットで楽々お部屋探し！  
 ホームページ <http://www.estate-window.com>

TEL075-221-3332 FAX075-221-7220  
 〒602-8032京都市上京区釜座通丸太町上る夷川町380-2  
 シュワルベ1F 第二日赤向い

空き予定  
4/7