

当社管理物件 空室一覧表
協力会社各位

発信日 2025/04/28

ID	物件名	番号	交通	賃料	敷金・保証金		契約	エアコン	オートロック	物件情報
					共益費	礼金・敷引				
12832	シュワルベ	203	地下鉄	¥86,000	敷金	¥100,000	2	2基	有	デザイナーズマンション 光ネット(wi-fi)無料 宅配ボックス ごみ毎日収集 オートロック内駐輪場 モニター付オートロック Wデインプルキー LDKガス床暖房 3ロシステムキッチン(ロスター付) 1416追炊フルオートバス ミストサウナ 浴室暖房乾燥 ウォシュレット 独立洗面台(大型鏡) 天井から床迄のハイサッシ 遮音断熱ペアガラス 人感センサーオート
5/上	洋6.2、DK6.6(32.40)	1DK	丸太町	¥6,000	礼金	¥180,000	1ヶ月	セパレート	有	
12808	シュワルベ	1001	地下鉄	¥250,000	敷金	¥400,000	2	3基	有	デザイナーズマンション ペット相談可 ルーフバルコニー 光ネット(wi-fi)無料 宅配ボックス ごみ毎日回収 オートロック内駐輪場 モニター付オートロック Wデインプルキー LDKガス床暖房 3ロシステムキッチン(ロスター付) 1418追炊フルオートバス ミストサウナ 浴室暖房乾燥 ウォシュレット ウォームレット 独立洗面台(大鏡面) 遮音断熱ペアガラス ウォークインクローゼット
改装中	洋6.5、LDK21.5(81.75)+ルーフバルコニー	2LDK	丸太町	¥20,000	礼金	¥500,000	1ヶ月	セパレート	有	
12811	シュワルベ	606	地下鉄	¥200,000	敷金	¥400,000	2	3基	有	デザイナーズマンション ペット相談可 光ネット(wi-fi)無料 宅配ボックス ごみ毎日収集 オートロック内駐輪場 モニター付オートロック Wデインプルキー LDKガス床暖房 3ロシステムキッチン(ロスター付) カウンター一体型 1418追炊フルオートバス ミストサウナ 浴室暖房乾燥 ウォシュレット 独立洗面台(大型鏡) 遮音断熱ペアガラス ウォークインクローゼット 人
5/6	洋10.5、LDK21.7(81.75)	1LDK	丸太町	¥15,000	礼金	¥500,000	1ヶ月	セパレート	有	
12827	ジョイフル御池	304	地下鉄	¥44,000	敷金	¥50,000	2	有	有	インターネット無料(NTTフレッツ光全戸型) wi-fi無料利用 オートロック エレベーター 角部屋 エアコン 地下鉄丸太町線・東西線利用可 スーパー・コンビニ・ドラッグストア近し 交通至便 買い物便利
改装中	洋5、K2.5(17.73)	1K	烏丸御池	¥3,000	礼金	¥0	1ヶ月	同室ユニット	有	
12836	セノータ	206	地下鉄	¥98,000	敷金	¥100,000	2	2基	有	インターネット(NTT光)無料 wi-fi無料 オートロック エレベーター 南向き 角部屋 駐車場空き有 バイク駐輪可 ガスコンロ エアコン2台 独立洗面台 パストイレセパレート ウォシュレット 大型収納 防犯カメラ デインプルキー 駐輪場 コンビニ・ドラッグストア・24Hスーパー近し 阪急・嵐電四条大宮徒歩7分
5/末	洋6、洋6、和6、LDK8(53.51)	3DK	四条	¥10,000	礼金	¥180,000	1ヶ月	セパレート	有	
12570	セノータ	E	地下鉄	¥140,000	敷金	¥150,000	2	有	有	インターネット(NTT光)無料 wi-fi無料 駐車場空き有 エアコン 駐輪場 コンビニ・ドラッグストア・24Hスーパー近し 阪急・嵐電四条大宮徒歩7分
改装中	53.39㎡	テナント	四条	¥15,000	礼金	¥250,000	1ヶ月	トイレ	有	
12825	プリモフィオーレ室町	402	地下鉄	¥78,000	敷金	¥100,000	2	有	有	インターネット(NTT光)無料 wi-fi(無線ルータ)無料貸出 エアコン オートロック エレベーター 洗濯機室内設置 2ロシステムキッチン モニター付インターホン ウォシュレット 地下鉄東西線・阪急京都線利用可 コンビニ・スーパー・ドラッグストア近 交通至便・買い物便利
改装中	洋10.1、K2(29.53)	1K	烏丸御池	¥6,000	礼金	¥180,000	1ヶ月	セパレート	有	
12840	ブローニュかもがわ	603	地下鉄	¥60,000	敷金	¥80,000	2	有	有	デザイナーズマンション 角部屋 光ネット無料 ガスコンセント デインプルキー モニター付きオートロック 2ロシステムキッチン 大型リラクゼーションルーム ウォシュレット・ウォームレット 独立洗面台 室内洗濯機設置可 大型クローゼット シュースボックス コンビニ向い
5/末	洋7、K、リラクゼーションルーム(27.74)	1R	北大路	¥6,000	礼金	¥120,000	1ヶ月	セパレート	有	
12838	ブローニュかもがわ	504	地下鉄	¥59,000	敷金	¥80,000	2	有	有	デザイナーズマンション 角部屋 光ネット無料 ガスコンセント デインプルキー モニター付きオートロック 2ロシステムキッチン 大型リラクゼーションルーム ウォシュレット・ウォームレット 独立洗面台 室内洗濯機設置可 大型クローゼット シュースボックス コンビニ向い
改装中	洋7、K、リラクゼーションルーム(27.75)	1R	北大路	¥6,000	礼金	¥120,000	1ヶ月	セパレート	有	
12819	ブローニュ姉小路	202	地下鉄	¥66,000	敷金	¥100,000	2	有	有	デザイナーズマンション オートロック デインプルキー ネット無料 南向き 鍵付き駐輪場 吊り戸付き2ロシステムキッチン 1216追炊き機能付きフルオートバス ウォシュレット 独立洗面台 室内洗濯機置き場 ガスコンセント エアコン 大型クローゼット・シューズボックス
改装中	洋6.2、K3(25.51)	1K	烏丸御池	¥6,000	礼金	¥150,000	1ヶ月	セパレート	有	
12828	ブローニュ姉小路	706	地下鉄	¥86,000	敷金	¥100,000	2	有	有	デザイナーズマンション オートロック 光ネット無料 wi-fi無料 オートロック 角部屋 デインプルキー 鍵付駐輪場 エレベーター内カメラ有 吊り戸付2ロシステムキッチン 1216追炊き機能付きフルオートバス ウォシュレット 独立洗面台 室内洗濯機置き場 エアコン ウォークインクローゼット 大型シューズボックス 宅配ボックス 地下鉄烏丸線・東西線利用可
5/末	洋6、DK6(32.39)	1DK	烏丸御池	¥6,000	礼金	¥230,000	1ヶ月	セパレート	有	
12572	ロイヤルビーブル	106	市バス	¥56,000	敷金	¥60,000	2	有	有	礼金なし(保証会社必須) ネット無料(J:com)導入 オートロック エレベーター 南向き エアコン 宅配ボックス 防犯カメラ パストイレセパレート ウォシュレット 1ロIHカウンターキッチン 室内洗濯機置き場 BSアンテナ 収納スペース コンビニ近し 市バス徒歩4分
即	洋9、K(26.68)	1R	堀川五条	¥0	礼金	¥0	1ヶ月	セパレート	有	
12655	月見町龍門堂ガレージ	2	市バス	¥33,000	保証金	¥33,000	2			
4/30			堀川五条	¥0	礼金	¥33,000	5500			
12833	第2正美堂ビル	703	阪急	¥45,000	敷金	¥50,000	2	有	無	礼金なし(保証会社必須) 独立部屋 角部屋 南向きバルコニー 二面集光 エアコン ガスコンロ設置可 エレベーター 豊富な収納スペース 周辺スーパー・コンビニ・ドラッグストア・郵便局有 洗濯機ベランダ設置可 バス停目の前 生活至便 J:COM 阪急沿線・嵐電・阪急四条大宮
5/末	洋9、K(24.72)	1R	大宮	¥6,000	礼金	¥0	1ヶ月	同室ユニット	無	
12794	第2正美堂ビル	402	阪急	¥44,000	敷金	¥50,000	2	有	無	保証会社必須 南向きバルコニー エアコン エレベーター ガスコンロ設置可 広めの洋室 洗濯機ベランダ設置可 豊富な収納スペース 鍵付き集合ポスト コインランドリー J:COM 周辺スーパー・コンビニ・ドラッグストア・郵便局有 バス停の前 阪急沿線・嵐電・阪急四条大宮 生活至便
改装中	洋9、K4(25.78)	1K	大宮	¥6,000	礼金	¥0	1ヶ月	同室ユニット	無	

※ご案内は、当社までお問い合わせ下さい。
株式会社 **ウインドウ**

〒602-8032 京都市上京区釜座通丸太町上る夷川町380-2 シュワルベ 1階
Email: otoiawase@estate-window.com
HP: http://www.estate-window.com
TEL. 075-221-3332 FAX. 075-221-7220
営業時間 AM10:00~PM7:00 定休日 毎週水曜日

ID	物件名	番号	交通	賃料	敷金・保証金		契約	エアコン	オートロック	物件情報
					共益費	礼金・敷引				
12558 即	第2正美堂ビル 洋9、K4(25.78)	803 1K	阪急 大宮	¥45,000 ¥6,000	敷金 礼金	¥50,000 ¥0	2 1ヶ月	有 同室ユニット	無 無	礼金なし(保証会社必須) 最上階 南向きバルコニー 広めの洋室 エアコン ガスコンロ設置可 エレベーター 豊富な収納スペース 周辺スーパー・コンビニ・ドラッグストア・郵便局有 洗濯機・ランドリ設置可 バス停目の前 生活至便 J:COM 阪急沿線・嵐電・阪急四条大宮
12560 R8/3末	第2正美堂ビル テナント(152.11)	2Fテナント	阪急 大宮	¥385,000 ¥33,000	保証金 礼金	¥2,310,000 ¥0	5 1ヶ月	無 無	無 無	保証金6ヶ月分(保証会社必須) 四条通沿い 南北両階段 ガスコンロ設置可 エレベーター 設備等要相談 周辺スーパー・コンビニ・ドラッグストア・郵便局有 バス停目の前 阪急沿線・嵐電・阪急四条大宮
12727 改装中	第2正美堂ビル 洋9、K4(25.78)	802 1K	阪急 大宮	¥45,000 ¥6,000	敷金 礼金	¥50,000 ¥0	2 1ヶ月	有 同室ユニット	無 無	礼金なし(保証会社必須) 最上階 南向きバルコニー 広めの洋室 エアコン ガスコンロ設置可 エレベーター 豊富な収納スペース 周辺スーパー・コンビニ・ドラッグストア・郵便局有 洗濯機・ランドリ設置可 バス停目の前 生活至便 J:COM 阪急沿線・嵐電・阪急四条大宮
12793 改装中	第2正美堂ビル 洋10、K2(26.89)	801 1K	阪急 大宮	¥45,000 ¥6,000	敷金 礼金	¥50,000 ¥0	2 1ヶ月	有 同室ユニット	無 無	保証会社必須 南向きバルコニー エアコン ガスコンロ設置可 エレベーター 広めの洋室 洗濯機・ランドリ設置可 豊富な収納スペース有 鍵付き集合ホストコインランドリー J:COM 周辺スーパー・コンビニ・ドラッグストア・郵便局有 バス停目の前 阪急沿線・嵐電・阪急四条大宮 生活至便
12557 即	第2正美堂ビル 洋9、K(24.72)	705 1R	阪急 大宮	¥45,000 ¥6,000	敷金 礼金	¥50,000 ¥0	2 1ヶ月	有 同室ユニット	無 無	礼金なし(保証会社必須) 独立部屋 角部屋 南向きバルコニー 二面集光 エアコン ガスコンロ設置可 エレベーター 豊富な収納スペース 周辺スーパー・コンビニ・ドラッグストア・郵便局有 洗濯機・ランドリ設置可 バス停目の前 生活至便 J:COM 阪急沿線・嵐電・阪急四条大宮

●●ゴールデンウィーク休暇のお知らせ●●

誠に勝手ながら、下記の期間休業させていただきます。

4月29日(火)～5月5日(月)

5月6日(火)午前10時より通常通り営業致します。

●期間中のご案内については、下記業者様に鍵を預けております。電話連絡の上ご案内お願いします。

シュワルベ ブローニュ姉小路 ブローニュかもがわ プリモフィオーレ室町 ジョイフル御池	京都ライフ今出川店様	075-414-2588
ロイヤルビーブル	エリッツ四条烏丸店様	075-253-5800
セノータ	エリッツ四条烏丸テナント係様	075-253-5050
第2正美堂ビル	エイブル四条大宮店様	075-803-0560

●期間中の空室は当社HPで確認出来ます。

●その他のお問い合わせは、075-221-3332までお願いします。