

当社管理物件 空室一覧表
協力会社各位

発信日 2024/04/28

ID	物件名	番号	交通	賃料	敷金・保証金		契約	エアコン	オートロック	物件情報
空予定	間取	タイプ	最寄駅	共益費	礼金	敷引	更新料	風呂	エレベーター	
12671	Infinity	102	地下鉄東西線	¥64,000	敷金	¥70,000	2	有	有	ペット相談可 セパレート 専用ポーチ 専用庭 エアコン 追い焚き機能付風呂 コンビニ ドラッグストア ホームセンター スーパー近し Bivi二条 地下鉄東西線西大路駅 JR二条駅
5/末	洋10.2、K3(29.7㎡)	1K	二条	¥6,000	礼金	¥130,000	1ヶ月	セパレート	無	
12657	K'z ALLAY	602	京阪	¥79,000	敷金	¥100,000	2	有	有	デザイナーズマンション 最上階角部屋 ロフト 光ネット(wi-fi)無料 オートロック 宅配ボックス デイプルキー 吊戸付2口ガスシステムキッチン(壁面タイル張) 追炊き・差し湯機能付バス(窓付) ウォシュレット 独立洗面台(大型鏡) 室内洗濯機設置可 大型棚付クローゼット 大型シューズボックス
4/29	洋6.3、DK6.1、ロフト(31.20)	1DK	神宮丸太町	¥6,000	礼金	¥120,000	1ヶ月	セパレート	有	
12652	K'z ALLAY	203	京阪	¥74,000	敷金	¥100,000	2	有	有	デザイナーズマンション 角部屋 光ネット(wi-fi)無料 オートロック 宅配ボックス デイプルキー 吊戸付2口ガスシステムキッチン(壁面タイル張) 追炊き・差し湯機能付バス(窓付) ウォシュレット 独立洗面台(大型鏡) 室内洗濯機設置可 大型棚付クローゼット 大型シューズボックス
4/24	洋6.3、DK6.1(31.2)	1DK	神宮丸太町	¥6,000	礼金	¥120,000	1ヶ月	セパレート	有	
12659	ウイステリア	403	地下鉄	¥148,000	敷金	¥180,000	2	3基	有	独立部屋 光ネット無料 ガスファンヒーター用コンセント Wデイプルキー TVモニター付オートロック 木製フローリング 人感センサーオートライト 吊り戸付ガスシステムキッチン(3口) 魚焼きロースター 1418大型追炊きバス 浴室暖房乾燥 ウォームレット・ウォシュレット(手洗器別) 独立洗面台 シャンプードレッサー
5/末	洋8.1、洋6.2、LDK12.9(60.4㎡)	2LDK	四条烏丸	¥8,000	礼金	¥320,000	1ヶ月	セパレート	有	
12607	ザ・パレス	302	市バス	¥80,000	敷金	¥100,000	2	3基	有	ガレージ空き有 南向き ペット相談可(礼金5万up) オートロック ガスコンロ設置可 シャワー付独立洗面台 ウォシュレット モニター付インターホン フローリング 京福電鉄北野線高雄口徒歩5分
改装中	洋6、洋6、和6、LDK12.5(62.37㎡)	3LDK	福王子	¥7,000	礼金	¥100,000	1ヶ月分	セパレート	無	
12584	シュワルベ	601	地下鉄	¥110,000	敷金	¥150,000	2	2基	有	デザイナーズマンション 東向き 角部屋 光ネット(wi-fi)無料 宅配ボックス ごみ毎日収集 オートロック内駐輪場 モニター付オートロック Wデイプルキー 3口ガスシステムキッチン(ロースター付) 各室ガスコンセント 床暖房(LDK) 1216追炊フルオートバス ミストサウナ 浴室暖房乾燥 ウォシュレット 独立洗面台(大型鏡) 天井から床迄のハイサッシ 遮
即	洋7.5、LDK12.8(45.59)	1LDK	丸太町	¥10,000	礼金	¥180,000	1ヶ月	セパレート	有	
12665	シュワルベ	407	地下鉄	¥86,000	敷金	¥100,000	2	2基	有	デザイナーズマンション 光ネット(wi-fi)無料 宅配ボックス ごみ毎日収集 オートロック内駐輪場 モニター付オートロック Wデイプルキー 3口ガスシステムキッチン(ロースター付) 各室ガスコンセント 床暖房(DK) 1216追炊フルオートバス ミストサウナ 浴室暖房乾燥 ウォシュレット 独立洗面台(大型鏡) 天井から床迄のハイサッシ 遮音断熱ペアガラス
即	洋6.1、DK6.6(32.02)	1DK	丸太町	¥6,000	礼金	¥150,000	1ヶ月	セパレート	有	
12656	シュワルベ	801	地下鉄	¥210,000	敷金	¥300,000	2	4基	有	デザイナーズマンション 東向き 角部屋 ペット相談可(礼金10万up) 光ネット(wi-fi)無料 ウォークインクローゼット 宅配ボックス ごみ毎日収集 オートロック内駐輪場 モニター付オートロック Wデイプルキー 吊戸付3口ガスシステムキッチン(ロースター付) 各室ガスコンセント ガス床暖房(LDK) 1418追炊フルオートバス ミストサウナ 浴室暖房乾燥 ウォ
改装中	洋7.8、洋6.6、洋6.5、LDK15(81.75)	3LDK	丸太町	¥15,000	礼金	¥450,000	1ヶ月	セパレート	有	
12658	シュワルベ	705	地下鉄	¥200,000	敷金	¥300,000	2	4基	有	デザイナーズマンション 角部屋 ペット相談可(礼金10万up) ウッドデッキバルコニー 光ネット(wi-fi)無料 宅配ボックス ごみ毎日収集 オートロック内駐輪場 モニター付オートロック エアコン4基 Wデイプルキー 吊戸付3口ガスシステムキッチン ガスコンセント ガス床暖房(LDK) 1616追炊フルオートバス ミストサウナ 浴室暖房乾燥 浴室・トイレ窓有 ウ
改装中	洋6.7、洋6、LDK20(72.8)	2LDK	丸太町	¥15,000	礼金	¥450,000	1ヶ月	セパレート	有	
12651	シュワルベ	902	地下鉄	¥210,000	敷金	¥300,000	2	4基	有	デザイナーズマンション 東向き 角部屋 ペット相談可(礼金10万up) 光ネット(wi-fi)無料 ウォークインクローゼット 宅配ボックス ごみ毎日収集 オートロック内駐輪場 モニター付オートロック Wデイプルキー 吊戸付3口IHシステムキッチン(ロースター付) 食器洗浄乾燥機 各室ガスコンセント ガス床暖房(LDK) 1418追炊フルオートバス ミストサウナ 浴
5/末	洋6.5、洋7.8、LDK21.5(81.75)	2LDK	丸太町	¥15,000	礼金	¥450,000	1ヶ月	セパレート	有	
12649	ジョイフル御池	409	地下鉄	¥49,000	敷金	¥50,000	2	有	有	礼金無し(保証会社必須) 角部屋 NTT光ファイバー全戸型導入・無料 宅配ボックス ごみ毎日回収 モニター付オートロック 防犯カメラ 鍵付駐輪場 室内洗濯機置場有 クローゼット エアコン エレベーター 1階コインランドリー有 BSアンテナ 閑静な住宅街 豪華なエントランス 東西線利用可 交通至便 買い物便利
即	洋6、K2(19.56)	1K	烏丸御池	¥2,000	礼金	¥0	1ヶ月	同室ユニット	有	
12598	ジョイフル御池	509	地下鉄	¥49,000	敷金	¥50,000	2	有	有	礼金無し(保証会社必須) 角部屋 NTT光ファイバー全戸型導入・無料 宅配ボックス ごみ毎日回収 モニター付オートロック 防犯カメラ 鍵付駐輪場 室内洗濯機置場有 クローゼット エアコン エレベーター 1階コインランドリー有 BSアンテナ 閑静な住宅街 豪華なエントランス 東西線利用可 交通至便 買い物便利
即	洋6、K2(19.56)	1K	烏丸御池	¥2,000	礼金	¥0	1ヶ月	同室ユニット	有	
12642	セノータ	702	地下鉄	¥90,000	敷金	¥100,000	2	有	有	オートロック エレベーター 最上階 南向き 駐車場空き有 ガスコンロ設置可(3口ガスシステムキッチン入替予定) エアコン2台 独立洗面台 バス・トイレセパレート ウォシュレット 駐輪場 コンビニ・ドラッグストア・24Hスーパー近し 阪急・嵐電 四条大宮徒歩7分
改装中	洋6、和6、LDK8(45.11)	2LDK	四条	¥9,500	礼金	¥150,000	1ヶ月	セパレート	有	
12570	セノータ	E	地下鉄	¥140,000	敷金	¥150,000	2	有	有	駐車場空き有 エアコン 駐輪場 コンビニ・ドラッグストア・24Hスーパー近し 阪急・嵐電 四条大宮徒歩7分
5/末	53.39㎡	テナント	四条	¥10,000	礼金	¥250,000	1ヶ月	トイレ	有	
12647	ブローニュ・府庁前	206	地下鉄	¥125,000	敷金	¥150,000	2	3基	有	デザイナーズマンション 宅配ボックス 出窓カウンター付 光ネット無料 ガスコンセント デイプルキー モニター付オートロック 人感センサーオートライト 吊り戸付ガスシステムキッチン(3口) 魚焼きロースター バス1416追炊・カウンター付 ウォームレット・ウォシュレット 洗面台天井までの鏡 シャンプードレッサー 室内洗濯機設置可 地下鉄沿線近しアクセス便利
即	洋6.1、洋6、LDK9.5(49㎡)	2LDK	丸太町	¥8,000	礼金	¥280,000	1ヶ月	セパレート	無	

※ご案内は、当社までお問い合わせ下さい。
株式会社 **ウインドウ**

〒602-8032 京都市上京区釜座通丸太町上る夷川町380-2 シュワルベ1階
Email: otoiawase@estate-window.com
HP: http://www.estate-window.com
TEL. 075-221-3332 FAX. 075-221-7220
営業時間 AM10:00~PM7:00 定休日 毎週水曜日

当社管理物件 空室一覧表
協力会社各位

発行日 2024/04/28

ID	物件名	番号	交通	賃料	敷金・保証金		契約	エアコン	オートロック	物件情報
					共益費	礼金・敷引				
12645	メゾン・ド・エクレール	502	地下鉄	¥55,000	敷金	¥60,000	2	有	有	礼金なし(保証会社必須) ネット無料(NTT光全戸型) 宅配BOX 毎日ゴミ回収 エレベーター オートロック 防犯カメラ ウォシュレット ハストイレセパレット 鍵付駐輪場 ガスキッチン クローゼット 室内洗濯機置場 バルコニー BSアンテナ
4/25	洋8.2、K2(22.50)	1K	四条	¥5,000	礼金	¥0	1ヶ月	セパレート	有	
12668	メゾン・ド・エクレール	704	地下鉄	¥57,000	敷金	¥60,000	2	有	有	礼金なし(保証会社必須) ネット無料(NTT光全戸型) 宅配BOX 毎日ゴミ回収 エレベーター オートロック 防犯カメラ ウォシュレット ハストイレセパレット 鍵付駐輪場 ガスキッチン クローゼット 室内洗濯機置場 バルコニー BSアンテナ
5/末	洋8.2、K2(22.50)	1K	四条	¥5,000	礼金	¥0	1ヶ月	セパレート	有	
12532	メゾン醒ヶ井	202	地下鉄	¥80,000	敷金	¥100,000	2	有	有	オートロック エレベーター 東向き 角部屋 洋室に窓用エアコン有(残置物) 吹き抜け ガスコンロ設置可 独立洗面台 エアコン ハストイレセパレット 駐輪場 コンビニ・ドラッグストア・24Hスーパー近し 阪急沿線・地下鉄烏丸線 市バス停徒歩1分
即	洋6、和6、DK7(46.87)	2DK	四条	¥9,000	礼金	¥120,000	1ヶ月	セパレート	有	
12572	ロイヤルビープル	106	市バス	¥56,000	敷金	¥60,000	2	有	有	礼金なし(保証会社必須) ネット無料(J:com)導入 オートロック エレベーター 南向き エアコン 宅配ボックス 防犯カメラ ハストイレセパレット 1口IHカウンターキッチン ウォシュレット 室内洗濯機置場 BSアンテナ 収納スペース コンビニ近し 市バス停徒歩4分
即	洋9、K(26.68)	1R	堀川五条	¥0	礼金	¥0	1ヶ月	セパレート	有	
12662	ロイヤルビープル	206	市バス	¥57,000	敷金	¥60,000	2	有	有	礼金なし(保証会社必須) ネット無料(J:com)導入 オートロック エレベーター 南向き エアコン 宅配ボックス 2口ガスカウンターキッチン 防犯カメラ ハストイレセパレット ウォシュレット 室内洗濯機置場 BSアンテナ 収納スペース コンビニ近し 市バス停徒歩4分
4/末	洋9、K(25.68)	1R	堀川五条	¥0	礼金	¥0	1ヶ月	セパレート	有	
12637	ロイヤルビープル	105	市バス	¥56,000	敷金	¥60,000	2	有	有	礼金なし(保証会社必須) ネット無料(J:com)導入 オートロック エレベーター 南向き エアコン 宅配ボックス 防犯カメラ ハストイレセパレット 2口ガスカウンターキッチン ウォシュレット 室内洗濯機置場 BSアンテナ 収納スペース コンビニ近し 市バス停徒歩4分
即	洋9、K(26.68)	1R	堀川五条	¥0	礼金	¥0	1ヶ月	セパレート	有	
12667	ロイヤルビープル	108	市バス	¥56,000	敷金	¥60,000	2	有	有	礼金なし(保証会社必須) ネット無料(J:com)導入 オートロック エレベーター 南向き エアコン 宅配ボックス 防犯カメラ ハストイレセパレット 2口ガスキッチン ウォシュレット 室内洗濯機置場 BSアンテナ 収納スペース コンビニ近し 市バス停徒歩4分
5/末	洋9、K2(25.76)	1K	堀川五条	¥0	礼金	¥0	1ヶ月	セパレート	有	
12624	ロイヤルビープル	202	市バス	¥57,000	敷金	¥60,000	2	有	有	礼金なし(保証会社必須) ネット無料(J:com)導入 オートロック エレベーター 南向き エアコン 宅配ボックス 2口ガスカウンターキッチン 防犯カメラ ハストイレセパレット ウォシュレット 室内洗濯機置場 BSアンテナ 収納スペース コンビニ近し 市バス停徒歩4分
即	洋9、K(25.68)	1R	堀川五条	¥0	礼金	¥0	1ヶ月	セパレート	有	
12620	月見町龍門堂貸家	1	地下鉄	¥150,000	敷金	¥100,000	2	3基	無	吊戸付3口ガスシステムキッチン 大型バス 大型バス ウォシュレット 独立洗面台 室内洗濯機設置可 収納(3カ所) モニター付インターホン 下駄箱有り 地下鉄烏丸線徒歩圏内 阪急沿線利用可 市バス利用可 コンビニ・スーパー近し
改装中	和8、和6、洋6、LDK15	3LDK	五条	¥0	礼金	¥260,000	1ヶ月	セパレート	無	
12558	第2正美堂ビル	803	阪急	¥45,000	敷金	¥50,000	2	有	無	礼金なし(保証会社必須) 最上階 南向きバルコニー 広めの洋室 エアコン ガスコンロ設置可 エレベーター 豊富な収納スペース 周辺スーパー・コンビニ・ドラッグストア・郵便局有 洗濯機ベランダ設置可 バス停目の前 生活至便 J:COM 阪急沿線・嵐電・阪急四条大宮
即	洋9、K4(25.78)	1K	大宮	¥6,000	礼金	¥0	1ヶ月	同室ユニット	有	
12560	第2正美堂ビル	2Fテナント	阪急	¥385,000	保証金	¥2,310,000	5	無	無	保証金6ヶ月分(保証会社必須) 四条通沿い 南北両階段 ガスコンロ設置可 エレベーター 設備等要相談 周辺スーパー・コンビニ・ドラッグストア・郵便局有 バス停目の前 阪急沿線・嵐電・阪急四条大宮
即	テナント(152.11㎡)		大宮	¥33,000	礼金	¥0	1ヶ月	無	有	
12557	第2正美堂ビル	705	阪急	¥45,000	敷金	¥50,000	2	有	無	礼金なし(保証会社必須) 独立部屋 角部屋 南向きバルコニー 二面集光 エアコン ガスコンロ設置可 エレベーター 豊富な収納スペース 周辺スーパー・コンビニ・ドラッグストア・郵便局有 洗濯機ベランダ設置可 バス停目の前 生活至便 J:COM 阪急沿線・嵐電・阪急四条大宮
即	洋9、K(24.72)	1R	大宮	¥6,000	礼金	¥0	1ヶ月	同室ユニット	有	
12455	第2正美堂ビル	805	阪急	¥45,000	敷金	¥50,000	2	有	無	礼金なし(保証会社必須) 最上階 角部屋 南向きバルコニー エアコン ガスコンロ設置可 エレベーター 豊富な収納スペース 周辺スーパー・コンビニ・ドラッグストア・郵便局有 洗濯機ベランダ設置可 バス停目の前 生活至便 J:COM 阪急沿線・嵐電・阪急四条大宮
即	洋9、K(24.72)	1R	大宮	¥6,000	礼金	¥0	1ヶ月	同室ユニット	有	
12167	第2正美堂ビル	503	阪急	¥42,000	敷金	¥50,000	2	有	無	礼金なし(保証会社必須) 南向きバルコニー 広めの洋室 エアコン ガスコンロ設置可 エレベーター 豊富な収納スペース 周辺スーパー・コンビニ・ドラッグストア・郵便局有 洗濯機ベランダ設置可 バス停目の前 生活至便 J:COM 阪急沿線・嵐電・阪急四条大宮
即	洋9、K4(25.78)	1K	大宮	¥6,000	礼金	¥0	1ヶ月	同室ユニット	有	
12661	東中筋敷内ガレージ	5	地下鉄	¥27,500	保証金	¥27,500	2			
			五条	¥0	礼金	¥27,500	¥5,500			

※ご案内は、当社までお問い合わせ下さい。
株式会社 **ウインドウ**

〒602-8032 京都市上京区釜座通丸太町上る夷川町380-2 シュワルベ1階
Email: otoiawase@estate-window.com
HP: http://www.estate-window.com
TEL. 075-221-3332 FAX. 075-221-7220
営業時間 AM10:00~PM7:00 定休日 毎週水曜日

ID	物件名	番号	交通	賃料	敷金・保証金		契約	エアコン	オートロック	物件情報
空予定	間取	タイプ	最寄駅	共益費	礼金・敷引	更新料	風呂	エレベーター		
12626	北区大宮北林町貸家		市バス	¥180,000	敷金	¥150,000	2	有	無	南向きバルコニー 東南角地 2階バルコニー給水設備 各部屋エアコン カウンターキッチン 1階ガレージ付 バス・トイレ別 トイレ2ヶ所 ウォシュレット 独立洗面台 室内洗濯機設置可 追炊機能 モニター付インターホン 収納(6ヶ所) 下駄箱 市バス利用可 スーパー近し
即	洋6、洋7.5、洋7.5、LDK18	3LDK	大宮田尻町	¥0	礼金	¥230,000	1ヶ月	セパレート	無	

●●ゴールデンウィーク休暇のお知らせ●●

誠に勝手ながら、下記の期間休業させていただきます。

4月29日(月)～5月5日(日)

5月6日(月)午前10時より通常通り営業致します。

●期間中のご案内については、下記業者様に鍵を預けております。電話連絡の上ご案内お願いします。

セノータ メゾン醒ヶ井 第2正美堂ビル 月見町貸家1	エリッツ四条烏丸店様(075-253-5800)
K'zALLAY	フラットエージェンシー左京店様(075-762-0669) ハウスクエスト聖護院店様(075-711-0337)
シュワルベ ブローニュ府庁前	エリッツ四条烏丸店様(075-253-5800) 京都ライフ今出川店様(075-414-2588)
ザ・パレス	エイブル常盤店様(075-862-2277)
メゾン・ド・エクレール	現地

《空室確認は当社HPでお願いします。》

《その他のお問い合わせは、075-221-3332までお願いします。》